

WÓJT GMINY PUŁAWY

Puławy, dnia 10 maja 2016 r.

ogłasza

PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Puławy

Lp.	Położenie i nr działki	Pow. w m ²	Opis	Przeznaczenie w planie	Cena wywoławcza netto w zł	Wadium w zł	Termin przetargu
1.	Tomaszów 96/3	1715	Działka gruntu niezabudowana, porośnięta drzewami pochodzącymi z samosiewu	MR, MNj – tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej i jednorodzinnej RZ – tereny trwałych użytków zielonych	53 165,00	5 000,00	14.06.2016 r. godz. 11 ⁰⁰
2.	Łęka 231/13	2000	Działka gruntu zabudowana budynkiem gospodarczym przeznaczonym do rozbiórki	MNe-MR, MNj – tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej	64 300,00	6 000,00	14.06.2016 r. godz. 11 ³⁰

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta LU1P/00043633/4.

Nieruchomości nie są obciążone. Na nieruchomościach nie ciąży żadne zobowiązania. Postąpienie nie niższe niż 1% ceny wywoławczej.

Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 201, poz. 1540). Należy podatek VAT w wysokości 23 % zostanie doliczony do wylicytowanej w przetargu ceny zakupu (do części ceny przypadającego pod zabudowę).

Przetargi odbędą się w dniu 14 czerwca 2016 r. w Urzędzie Gminy Puławy przy ul. Dęblińskiej 4, pok. nr 202

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne, które wniosą wadium w pieniądzu przelewem na konto Gminy Puławy w Banku Gospodarki Żywnościowej Oddział w Puławach nr 02 2030 0045 1110 0000 0221 3900 w terminie do dnia 8.06.2016 r. włącznie.

Uczestnicy przetargu winni przedłożyć komisji przetargowej w dniu przetargu następujące dokumenty:


- osoby fizyczne – dowód osobisty;
- osoby prawne i jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej – aktualny wypis z właściwego dla danego podmiotu rejestru (ważny 3 miesiące), pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących dany podmiot;
- oryginał dowodu wpłaty wadium.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia: odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu. Wadium wniesione przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Osoba wyłoniona w przetargu jako nabywca zobowiązana jest zapłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży cenę nieruchomości wylicytowaną w przetargu. O terminie i miejscu zawarcia aktu notarialnego nabywca zostanie powiadomiony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Nabywca ponosi wszelkie koszty związane ze sprzedażą nieruchomości.

W postępowaniu przetargowym będą stosowane przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.).

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, podając jednocześnie przyczynę odwołania w sposób właściwy dla ogłoszenia przetargu.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Puławy, pok. 208 (tel. 81 889 05 28).


WÓJT GMINY PUŁAWY
mgr Krzysztof Brzeziński