

GK.6220.3.2025.KK

**POSTANOWIENIE**  
**o odmowie wszczęcia postępowania**

Na podstawie art. 61a §1 oraz §2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572, dalej: kpa), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Puławy, z siedzibą ul. Dęblińska 4, 24-100 Puławy, reprezentowanej przez Pana Kamila Lewandowskiego – Wójta Gminy Puławy, z dnia 15 kwietnia 2025 r., o wydanie opinii dotyczącej konieczności uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia,

**postanawiam**  
**odmówić wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn.: „Szkoły bez barier” planowanej do realizacji na nieruchomości ozn. nr ewid. 114, obręb Janów-Sosnów oraz nieruchomości ozn. nr ewid. 425/7, obręb Góra Puławska, na terenie gminy Puławy, powiat puławski, województwo lubelskie.**

**Uzasadnienie**

W dniu 15 kwietnia do tut. organu wpłynął wniosek Gminy Puławy, z siedzibą ul. Dęblińska 4, 24-100 Puławy, reprezentowanej przez Pana Kamila Lewandowskiego – Wójta Gminy Puławy, o wydanie opinii dotyczącej konieczności uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji inwestycji pn.: „Szkoły bez barier”. Powyższa informacja jest niezbędna z uwagi na zamiar aplikacji Wnioskodawcy do programu współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach działania 7.5 Edukacja w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych pn.: „Szkoły bez barier”.

Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia, przedmiotem inwestycji jest likwidacja barier architektonicznych dla osób z niepełnosprawnościami, która obejmuje dwa zadania realizowane na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Puławy, tj.:

1. Dobudowanie windy zewnętrznej w budynku Szkoły Podstawowej im. Bartosza Głowackiego w Zarzeczcu, Zarzecze 1A, 24-100 Puławy (nieruchomość ozn. nr ewid. 114, obręb Janów-Sosnów).
2. Przebudowę toalet w budynku Szkoły Podstawowej im. Żołnierzy 2 Dywizji Piechoty 1 Armii Wojska Polskiego w Górze Puławskiej, ul. Ogrodowa 18, Góra Puławska, 24-100 Puławy (nieruchomość ozn. nr ewid. 425/7, obręb Góra Puławska).

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, tereny nieruchomości objętych inwestycją stanowią obszary zagospodarowane, z zapewnionym dojazdem do dróg publicznych. Budynek będący przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego pełni funkcję szkół podstawowych i są odpowiednio do tego celu przystosowane (sale, toalety, wewnętrzne instalacje). Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości ozn. nr ewid. 114, położonej w miejscowości Zarzecze stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, a także obszary pól uprawnych, natomiast teren leśny znajduje się w odległości

ok. 130 m od nieruchomości inwestycyjnej. Bezpośrednie sąsiedztwo działki 425/7 w miejscowości Góra Puławska stanowią tereny przekształcone antropogenicznie (zabudowa mieszkaniowa) oraz obszary zadrzewione.

Zadanie pierwsze obejmuje zakresem dobudowanie windy zewnętrznej o powierzchni zabudowy 8,89 m<sup>2</sup> do istniejącego budynku Szkoły Podstawowej w Zarzeczcu (pow. zabudowy: ok. 735 m<sup>2</sup>). Projektowana winda wykonana zostanie w konstrukcji żelbetowej z izolacją termiczną. Dach jednospadowy, pokryty papą termozgrzewalną. Wysokość dachu projektowanej windy wyniesie 7,25 m od poziomu gruntu. Dźwиг windy o napędzie elektrycznym i udźwigu 630 kg. Wody opadowe z dachu windy zostaną odprowadzone na teren przedmiotowej nieruchomości. Winda zostanie podłączona do istniejącej instalacji elektrycznej szkoły.

Zadanie drugie obejmujące przebudowę i adaptację toalet w celu dostosowania ich możliwości użytkowych do osób ze specjalnymi potrzebami. Zakres robót zakłada wymianę drzwi wejściowych na szersze, zapewnienie odpowiedniej przestrzeni manewrowej, montaż nowych elementów wyposażenia (kabiny, miska ustępowa, umywalka, uchwyty). W realizacji zadania wykorzystane zostaną istniejące instalacje.

Roboty budowlane wykonywane będą metodą tradycyjną – ręcznie, z zastosowaniem obowiązujących przepisów, w tym w zakresie BHP i ochrony środowiska.

Inwestycja nie leży w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, a także w jego pobliżu. Nieruchomości objęte zadaniem znajdują się w granicach Jednolitych Części Wód Powierzchniowych RW20001023949 – Klikawka, a także w obszarze Jednolitych Części Podziemnych PLGW200087. Nieruchomość objęta inwestycją położona w miejscowości Góra Puławska znajduje się w odległości ok. 430 m od rzeki Wisły.

Nieruchomość oznaczona nr ewid. 425/7, obręb Góra Puławska znajduje się w obszarze otuliny Kazimierskiego Parku Krajobrazowego oraz w odległości ok. 450 m od obszaru ochrony siedliskowej Natura 2000 Przełom Wisły w Małopolsce. Ponadto na terenie przedmiotowej działki zlokalizowane są trzy Pomniki Przyrody – drzewa. Teren inwestycji znajduje się w odległości ok. 150 m od korytarza ekologicznego Dolina Pilicy Pn GKPdC-4A (wg mapy z 2005 r.) oraz ok. 450 m od korytarza ekologicznego Dolina Środkowej Wisły GKPdC-10 (wg mapy z 2012 r.). Najbliższymi formami ochrony przyrody w odniesieniu do nieruchomości 114, obręb Janów-Sosnow są: Kazimierski Park Krajobrazowy (ok. 3,5 km od inwestycji) wraz z otuliną (2,3 km od inwestycji), Obszar Natura 2000 Przełom Wisły w Małopolsce (ok. 6 km od inwestycji). Teren inwestycji znajduje się w odległości korytarza ekologicznego Lasy Nadwiślańskie GKPdC-4B (wg mapy z 2012 r.).

Na terenie działki objętej opracowaniem występuje zieleń niska oraz zieleń wysoka. Przewidywany zakres prac nie koliduje z istniejącą zielenią, nie zachodzi więc konieczność usuwania drzew czy krzewów.

W przedłożonej dokumentacji, Inwestor przewidział ilości wykorzystywanej wody, surowców, materiałów oraz paliw, które będą niezbędne zarówno na etapie realizacji, jak i późniejszej eksploatacji. Ze względu na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, nie istnieje zagrożenie związane z nadmiernym oddziaływaniem na środowisko w tym zakresie.

Z uwagi na rodzaj inwestycji oddziaływania będą miały zasięg lokalny, mało znaczący, krótkotrwały (związany jedynie z etapem realizacji) i odwracalny oraz ograniczą się do obszaru objętego wnioskiem. Etap eksploatacji nie będzie powodował negatywnego oddziaływania w stopniu istotnym dla poszczególnych komponentów środowiska oraz dla ludzi. Ponadto, planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko wyszczególnione w dokumentacji zminimalizują oddziaływania, którym nie da się zapobiec, a jedynie je ograniczyć.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach

oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112, dalej ooś), w przypadku przedsięwzięć nie wymienionych w katalogu wskazanym w art. 74 pkt 1-3 ww. ustawy, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt, burmistrz lub prezydent miasta.

Na podstawie art. 71 ust. 2 ustawy ooś, wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Kwalifikacji do ww. przedsięwzięć organ dokonuje na podstawie katalogów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839). Zgodnie z art. 61a §1 kpa, gdy żądanie, o którym mowa w art. 61, zostało wniesione przez osobę niebędącą stroną lub z innych uzasadnionych przyczyn postępowanie nie może być wszczęte, organ administracji publicznej wydaje postanowienie o odmowie wszczęcia postępowania.

Podsumowując, analiza zgromadzonego materiału doprowadziła do jednoznacznej konkluzji, że inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć wskazanych w katalogu przytoczonego we wstępie rozporządzenia. W związku z czym wszczęcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji środowiskowej byłoby bezzasadne.

W tym stanie rzeczy, orzeczono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie za pośrednictwem Wójta Gminy Puławy, w terminie 7 dni od daty doręczenia.

Postanowienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

**Wójt Gminy Puławy**  
/-/  
**mgr Kamil Lewandowski**

Otrzymują:

1. Strony postępowania powiadomione w trybie art. 49 kpa w drodze publicznego obwieszczenia:
  - a. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy Puławy,
  - b. Tablica ogłoszeń w budynku ww. urzędu,
2. Ad acta.

<b>Sprawę prowadzi:</b>	Karolina Kustra – inspektor ds. ochrony środowiska, rolnictwa i leśnictwa	
<b>Komórka organizacyjna:</b>	Wydział Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Ochrony Środowiska	
<b>Kontakt:</b>	Numer telefonu: +48 81 889 05 02	Adres e-mail: karolina.kustra@pulawy.gmina.pl