

zawarta w dniu**2024 roku** w Puławach pomiędzy **Gminą Puławy**
z siedzibą **24-100 Puławy, ul. Dęblińska 4, NIP: 716-280-12-48**

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

Kamila Lewandowskiego – Wójta Gminy Puławy

a:

działającą/ym w oparciu o wpis do:

prowadzonej przez:

NIP:

zwanym/ą w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

oraz łącznie zwanymi „**Stronami**”.

mając na uwadze art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605) oraz wynik przeprowadzonego na podstawie wewnętrznego regulaminu udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej kwoty 130 000 złotych postępowania sygn. IF.271.N.3.2024, rozstrzygniętego w dniu została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie: **Opracowanie dokumentacji projektowej „Budowy siłowni zewnętrznej na działce nr ewid. 113/2 w miejscowości Tomaszów, gmina Puławy”** w ramach zadania pn. „Siłownia plenerowa” realizowanego ze środków finansowych Funduszu Sołeckiego Sołectwa Tomaszów na 2024 r.
2. Dokumentacja, o której mowa w ust. 1, będzie składać się z następujących elementów:
 - 1) projektu budowlanego – opracowanego na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r. poz. 682) oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1679) tj.:
 - projekt zagospodarowania terenu – 3 egz.,
 - 2) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – opracowanej na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U z 2021 r. poz. 2454) – 2 egz.,
 - 3) przedmiaru robót – opracowanego na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U z 2021 r. poz. 2454) – 2 egz.,
 - 4) kosztorysu inwestorskiego (kalkulacja uproszczona) – opracowanego na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót

budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. z 2021 r. poz. 2458) – 2 egz.

3. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania dokumentacji projektowej również w formie elektronicznej (pliki zapisane z otwartego formatu pliku bezpośrednio do formatu *.pdf – niedopuszczalny jest skan wersji papierowej dokumentacji do formatu *.pdf).

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami zawartymi w Zaproszeniu do złożenia oferty, z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami;
- 2) zatrudnienia przy realizacji zamówienia personelu posiadającego odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje, umiejętności i doświadczenie niezbędne do należytego wykonania zamówienia;
- 3) pozyskania aktualnych map sytuacyjno – wysokościowych do celów projektowych we własnym zakresie i na własny koszt;
- 4) uzgodnienia z Zamawiającym koncepcji projektowej oraz projektowanych rozwiązań technologicznych i materiałowych;
- 5) uwzględnienia w dokumentacji projektowej, w porozumieniu z Zamawiającym, założeń niewymienionych w niniejszych wymaganiach, a wynikających z potrzeby realizacji projektowanego przedsięwzięcia;
- 6) nieodpłatnego świadczenia usług związanych z nadzorem autorskim przy realizacji robót w oparciu o wykonaną przez autorów dokumentację projektową;
- 7) udzielania odpowiedzi na pytania wykonawców w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego mające zostać zrealizowane na podstawie przedmiotu umowy.

2. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy nw. materiałów:

– wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Puławy.

§ 3

Termin wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 ustala się do dnia:

§ 4

1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu wykonaną dokumentację projektową zaopatrzoną w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że są one wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi oraz normami i zostaje wydana w stanie pełnym (kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć). Wykaz opracowań i pisemne oświadczenie stanowi integralną część wykonanego przedmiotu umowy.
2. Miejscem odbioru wykonanej dokumentacji projektowej będzie siedziba Zamawiającego.
3. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy będzie protokół zdawczo – odbiorczy podpisany bez uwag przez Wykonawcę i przedstawiciela Zamawiającego.
4. Protokół, o którym mowa w ust. 3, stanowi podstawę do wystawienia faktury za przekazaną Zamawiającemu kompletną dokumentację.

§ 5

1. Strony określają całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości brutto: (słownie złotych:).
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę, na jego rachunek bankowy, przelewem w ciągu 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury (po uprzednim przekazaniu dokumentacji i podpisaniu przez Strony bez uwag protokołu zdawczo – odbiorczego, o którym mowa w § 4 ust. 3 niniejszej umowy).
3. W przypadku stwierdzenia wad przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt dokonać ich usunięcia w terminie określonym przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się w ramach ustalonej niniejszą umową kwoty, na żądanie Zamawiającego, stawiać się w uzgodnionych terminach w siedzibie Zamawiającego celem przeprowadzenia konsultacji, prezentacji wstępnych oraz ostatecznej wersji dokumentacji.

§ 6

1. Majątkowe prawo autorskie w zakresie objętym umową, to znaczy prawo do jednorazowego wykorzystania przedmiotu umowy w celu realizacji inwestycji, zostaje przeniesione na Zamawiającego z chwilą podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego, o którym mowa w § 4 ust. 3 niniejszej umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do honorowania wszelkich praw autorskich pracy projektowej wykonanej na jego zamówienie oraz nie wprowadzania, bez porozumienia z Wykonawcą opracowania, zmian w tej pracy oraz inwestycji według niej realizowanej.
3. Odstępstwa od rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej wykonanej w ramach umowy, dokonane bez pisemnej zgody Wykonawcy opracowania, zwalniają Wykonawcę od odpowiedzialności prawnej za skutki wynikłe z dokonanej zmiany.

§ 7

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy w formie kar umownych i odszkodowań, w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1,5% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad,
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 umowy.
- 2) Zamawiający płaci Wykonawcy odszkodowanie:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 5 umowy.
2. Niezależnie od kar i odszkodowań umowy Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wartość kar i odszkodowań umownych.
3. Odstąpienie od umowy dla swej skuteczności winno nastąpić w terminie maksymalnie

14 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających takie odstąpienie.

§ 8

1. Zamawiający może również odstąpić od umowy, jeżeli zwłoka Wykonawcy z określonym w § 4 niniejszej umowy przekazaniem kompletnej dokumentacji projektowej przekroczy 14 dni od terminu podanego w § 3.
2. Odstąpienie od umowy określone w ust. 1 nie pociąga żadnych zobowiązań ze strony Zamawiającego.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 10

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, zastosowanie będą mieć przepisy ustawy Kodeks cywilny.
2. Wszelkie ewentualne spory, mogące wynikać na tle wykonywania niniejszej umowy, rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA