

Umowa Nr/2024

zawarta w dniu 2024 r. w Puławach, pomiędzy
Gminą Puławy, 24-100 Puławy, ul. Dęblińska 4, posiadającą NIP: **716-28-01-248**, reprezentowaną
przez **Pana Kamila Lewandowskiego – Wójta Gminy Puławy**
zwaną dalej „**Zleceniodawcą**”

a

....., prowadzącym działalność gospodarczą, jako
z siedzibą posiadającym NIP: zwanym dalej
„**Wykonawcą**”.

„Zleceniodawca” i „Wykonawca” zwani są dalej łącznie „**Stronami**”.

Niniejsza umowa zawarta jest w wyniku wyboru oferty Wykonawcy w ramach zamówienia publicznego o wartości poniżej 130 000 zł netto, na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320). Po przeprowadzeniu postępowania sygn. GK.621.1.7.2024.KK, rozstrzygniętego w dniu

§1.

1. Zleceniodawca zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania realizację zadania pn.: „Usuwanie odpadów zawierających azbest z terenu gminy Puławy w 2024 roku”.
2. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie usługi polegającej na zabezpieczeniu, transporcie i przekazaniu na składowisko posiadające odpowiednie zezwolenie na unieszkodliwienie odpadów zawierających azbest odebranych od ich posiadaczy wraz z zabezpieczeniem i późniejszym uporządkowaniem miejsca odbioru.
3. Wykaz podmiotów, od których Wykonawca zobowiązuje się odebrać odpady zawierające azbest stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. Wykaz podmiotów, o którym mowa powyżej zawiera: imię i nazwisko Wnioskodawcy, adres odbioru wyrobów zawierających azbest, numer kontaktowy, rodzaj wyrobów oraz ich szacunkową masę określoną w Mg.
5. Zleceniodawca zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia, ze względu na fakt, iż podane ilości wyrobów zawierających azbest objętych przedmiotem zamówienia określone zostały w sposób szacunkowy.

§2.

1. Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień 5 grudnia 2024 roku.
2. Termin realizacji odbioru na poszczególnych nieruchomościach Wykonawca ustala indywidualnie z właścicielem nieruchomości, przy uwzględnieniu końcowego terminu realizacji zamówienia oraz kolejności wskazanej w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Za termin wykonania niniejszej umowy uznaje się całkowite zakończenie zadania potwierdzone poprzez przedłożenie pełnej dokumentacji, o której mowa w §6 ust. 2 i ust. 3 niniejszej umowy.

§3.

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach niniejszej umowy oraz złożonej przez Wykonawcę oferty.
2. Przedstawicielami ze strony Zleceniodawcy są:

- a. Karolina Kustra – inspektor ds. ochrony środowiska, rolnictwa i leśnictwa, tel. 512-442-413, e-mail: karolina.kustra@pulawy.gmina.pl;
 - b. Michał Kramarczyk – kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Ochrony Środowiska, tel. 512-258-999, e-mail: michal.kramarczyk@pulawy.gmina.pl.
3. Przedstawicielem/-ami ze strony Wykonawcy jest/są:
- a.
 - b.
4. Szczegółowy zakres umowy obejmuje:
- a. organizację i zabezpieczenie miejsc wykonania robót;
 - b. zabezpieczenie odpadów azbestowych przed ich transportem zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
 - c. potwierdzenie przyjęcia odpadów zawierających azbest od właściciela nieruchomości poprzez protokół odbioru azbestu z każdego obiektu podpisany przez właściciela obiektu i Wykonawcę, zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej umowy;
 - d. uporządkowanie miejsca odbioru;
 - e. transport i przekazanie odebranych odpadów na składowisko uprawnione do unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest.

§4.

1. Wykonawca zobowiązany jest do dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz pracownikami posiadającymi niezbędne uprawnienia do wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania powierzonych robót z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, w szczególności z zachowaniem warunków i wymagań określonych w przepisach z zakresu ochrony środowiska, gospodarki odpadami, z zachowaniem wyznaczonego terminu.
3. Zleceniodawca wymaga, by transport odebranych odpadów zawierających azbest był prowadzony specjalistycznym sprzętem zgodnie z wymogami określonymi w ustawie z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych oraz w sposób uniemożliwiający zanieczyszczenie dróg i terenów użyteczności publicznej oraz niestwarzający zagrożenia dla środowiska zgodnie z ustawą z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym.
4. Przekazanie odpadów do unieszkodliwiania musi odbywać się zgodnie z przepisami ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. na odpowiednio do tego celu przeznaczone składowisko.
5. Potwierdzenie przyjęcia wyrobów zawierających azbest od właściciela nieruchomości poprzez protokół odbioru azbestu z każdego obiektu podpisany przez właściciela obiektu i Wykonawcę (protokół odbioru musi zawierać oświadczenie Wykonawcy o prawidłowości wykonania prac z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest.
6. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania właściciela nieruchomości o terminie odbioru odpadów zawierających azbest, z co najmniej 5-dniowym wyprzedzeniem.
7. Wykonawca w trakcie realizacji zdanja zobowiązany jest przekazywać Zleceniodawcy opracowany szczegółowy harmonogram odbiorów. Dokument ten należy przesłać najpóźniej w terminie 5 dni roboczych przed rozpoczęciem robót na adresy e-mail przedstawicieli Zamawiającego. Harmonogram zaplanowanych robót, musi zawierać datę i orientacyjną godzinę rozpoczęcia robót na terenie poszczególnych nieruchomości.
8. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia szczegółowej rejestracji przewożonych wyrobów zawierających azbest i potwierdzenia przyjęcia odpadów w karcie przekazania odpadów wygenerowanej w systemie BDO z wyszczególnieniem daty odbioru, rodzaju odpadów oraz ich ilości.

9. Przed rozpoczęciem prac (w terminie co najmniej 7 dni) Wykonawca powinien dokonać zgłoszenia przystąpienia do prac polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu - zgodnie z § 6 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. Uwierzytelnione kopie powyższych zgłoszeń Wykonawca przedłoży Zleceniodawcy w terminie 7 dni przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy.
10. Zleceniodawca zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli wykonywania umowy, w tym kontroli posiadania szkoleń BHP przez osoby bezpośrednio biorące udział w usuwaniu azbestu. Wykonawca zobowiązuje się udzielać Zleceniodawcy na każde jego żądanie informacji dotyczących realizacji umowy oraz okazywać stosowne dokumenty.
11. W trakcie realizacji niniejszego zamówienia Wykonawca odpowiada za organizację poszczególnych etapów związanych z wykonaniem usługi i zabezpieczeniem terenu, na którym zostanie ona wykonana.
12. W przypadku spowodowania przez Wykonawcę zniszczeń własności prywatnych, jest on zobowiązany do naprawy na własny koszt powstałych szkód lub wypłaty odszkodowań z tytułu powstałych zniszczeń, w zależności od postępowania pomiędzy Wykonawcą a właścicielem nieruchomości, na której doszło do powstania szkody.
13. Wszelkie zmiany w wykazie, o którym mowa w §1 ust. 3, Zleceniodawca będzie przekazywał Wykonawcy za pośrednictwem poczty elektronicznej, w ciągu 5 dni od dnia powzięcia wiedzy o zmianie, w tym rezygnacji z uczestnictwa w programie.
14. Wykonawca oświadcza, że wyroby azbestowe będą unieszkodliwiane na składowisku
.....
.....
.....
15. W przypadku podjęcia decyzji o zmianie wybranego składowiska Wykonawca zobowiązany jest pisemnie zawiadomić Zleceniodawcę o tej zmianie, najpóźniej na 7 dni przed dokonaniem zmiany składowiska wraz z kopią decyzji uprawniającej składowisko do unieszkodliwiania odpadów. Zleceniodawca wymaga by ta kopia została poświadczona za zgodność z oryginałem przez właściciela lub upoważnionego pracownika wybranego składowiska.
16. Wykonawca zobowiązany jest informować przedstawiciela Zleceniodawcy o wszelkich zagrożeniach, trudnościach lub przeszkodach związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy w terminie do 3 dni od dnia ich wystąpienia.

§5.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, w przeliczeniu na 1 Mg wyrobu azbestowego, Zleceniodawca zapłaci Wykonawcy kwotę zł brutto (słownie: zł brutto/100 groszy).
2. Kwota, o której mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty zł brutto (słownie: złotych/100 groszy brutto).
4. Kwota wskazana w ust. 3 nie stanowi zobowiązania Zleceniodawcy. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktycznie wykonaną usługę, według stawki określonej w ust. 1.
5. Wykonawca gwarantuje niezmienność kwoty wskazanej za wykonanie przedmiotu umowy, przez cały okres realizacji umowy.

§6.

1. Zleceniodawca zabezpiecza finansowanie robót będących przedmiotem niniejszej umowy, ze środków pochodzących z budżetu Gminy Puławy na 2024 r.

2. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia pisemnej informacji o gotowości do odbioru przedmiotu umowy, wraz z niżej wskazanymi dokumentami:
 - a. Karty przekazania odpadów na składowisko posiadające zezwolenie na unieszkodliwienie odpadów niebezpiecznych zawierających azbest. W przypadku wystawienia karty przekazania odpadów dla więcej niż jednego obiektu do karty należy dołączyć spis obiektów, z których pochodzą odpady ze wskazaniem podmiotu oraz poszczególnych ilości odebranych wyrobów zawierających azbest. W przypadku przedłożenia kopii karty przekazania odpadów musi zostać ona poświadczona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.
 - b. Potwierdzenie przyjęcia odpadów zawierających azbest od właściciela nieruchomości poprzez protokół odbioru z każdego obiektu, podpisany przez właściciela obiektu i Wykonawcę, zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca przedkłada stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej umowy projekt protokołu odbioru zawierający:
 - a. numer protokołu odbioru odpadów od konkretnego Wnioskodawcy; masę wyrobów zawierających azbest, które zostały odebrane przetransportowane na składowisko odpadów; wartość brutto zrealizowanych robót.
4. Podstawą do wystawienia faktury Zleceniodawcy będzie podpisany bez uwag przez przedstawiciela Zleceniodawcy oraz Wykonawcę robót protokół końcowy.
5. Wypłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od dostarczenia Zleceniodawcy prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, przy czym za termin zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zleceniodawcy.
6. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie wyłącznie za faktycznie wykonane usługi.

§7.

1. Wykonawca ponosi kary umowne:
 - a. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w §5 ust. 3 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego końcowego terminu wykonania wskazanego w §2 ust. 1;
 - b. za niewykonanie obowiązku, o którym mowa w §3 ust. 4 lit c niniejszej umowy, w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w §5 ust. 3 niniejszej umowy za każdy ujawniony przypadek;
 - c. za nieterminowe przedłożenie kompletu dokumentów wskazanych w §6 ust. 2 i 3, w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w §5 ust. 3 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu na złożenie dokumentów;
 - d. za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy stosuje się karę umowną w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 3 niniejszej umowy, dla pozostałej do odebrania ilości odpadów zawierających azbest.
2. Maksymalna wysokość kar umownych określonych w ust. 1 lit. a, b, c wynosi 30% wynagrodzenia wskazanego w §5 ust. 3 niniejszej umowy.
3. Zleceniodawca zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§8.

1. W razie wystąpienia nieprzewidzianych okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy, Zleceniodawca może odstąpić od umowy w terminie 14 dni do dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zleceniodawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w przypadku gdy:

- a. Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn, albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, przez okres dłuższy niż 14 dni, w terminie miesiąca od powzięcia informacji o powyższej okoliczności;
- b. Wykonawca rażąco narusza warunki umowy, a w szczególności wykonuje usługę z naruszeniem przepisów o bezpieczeństwie przy pracach związanych z usuwaniem azbestu, w terminie miesiąca od daty powzięcia informacji o powyższej okoliczności.

§9.

- 1. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy określone Kodeksem Cywilnym.
- 2. Sprawy sporne mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zleceniodawcy.
- 3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 4. Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach - dwa dla Zleceniodawcy, jeden dla Wykonawcy.

ZLECENIODAWCA

WYKONAWCA

.....

.....

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI OBJĘTYCH REALIZACJĄ PROGRAMU
„USUWANIE ODPADÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST Z TERENU GMINY PUŁAWY
W 2024 ROKU”**

L.p.	Imię i nazwisko	Lokalizacja	Numer kontaktowy	Rodzaj wyrobu	Szacunkowa masa wyrobów [Mg]
1					
2					
3					
...					

PROTOKÓŁ NR...../2024
ODBIORU ODPADÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST
Z DNIA 2024 r.

Imię, nazwisko, adres zamieszkania Wnioskodawcy:

.....
.....

Numer Wnioskodawcy zgodny z wykazem nieruchomości
objętych realizacją programu (zał. Nr 1 do umowy):

LOKALIZACJA ODBIORU ODPADÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST:

Adres, nr ewidencyjny działki:

.....
.....

RODZAJ I MASA ODEBRANYCH ODPADÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST:

Rodzaj odebranych odpadów		Masa odpadów [Mg]
<input type="checkbox"/>	plyty azbestowo-cementowe plaskie stosowane w budownictwie	
<input type="checkbox"/>	plyty faliste azbestowo-cementowe stosowane w budownictwie	
<input type="checkbox"/>	inne, jakie:	

Oświadczam, że prace związane z usuwaniem odpadów niebezpiecznych zawierających azbest z ww. posesji zostały wykonane prawidłowo, zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest, z zachowaniem obowiązujących przepisów technicznych i sanitarnych, teren został oczyszczony z pyłu azbestowego.

Właściciel nieruchomości nie ma zastrzeżeń do wykonanych prac.

Protokół został sporządzony w trzech egzemplarzach: z których dwa otrzymuje Wykonawca (celem przekazania jednego z egzemplarzy Zamawiającemu), a jeden egzemplarz otrzymuje Wnioskodawca.

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelny podpis Wykonawcy

.....
Czytelny podpis Wnioskodawcy

**PROTOKÓŁ
ODBIORU KOŃCOWEGO WYKONANYCH PRAC Z ZAKRESU ODBIORU ODPADÓW
ZAWIERAJĄCYCH AZBEST**

w ramach zadania pn.: „Usuwanie odpadów zawierających azbest z terenu gminy Puławy w 2024 r.”, zgodnie z umową nr/2024 z dnia 2024 r.

Wykonawca:

.....
.....

Okres realizacji prac:

.....

Stwierdza się usunięcie odpadów zdeponowanych na posesjach zawierających azbest (w tym organizację i zabezpieczenie miejsc wykonywania zadania, zabezpieczenie odpadów przed transportem, uporządkowanie miejsca odbioru odpadów, transport i przekazanie odebranych odpadów na składowisko):

L.p.	Numer protokołu i data odbioru odpadów	Masa usuniętego azbestu wg protokołu odbioru wykonanych prac [Mg]	Numer karty przekazania odpadów na składowisko	Koszty [zł]	Uwagi
1					
...					
Całkowita ilość odebranych odpadów zawierających azbest [Mg]					

Usunięte w ramach realizacji zadania odpady zawierające azbest zostały unieszkodliwione poprzez składowanie na składowisku odpadów:

.....
.....

Stwierdza się, że w/w. zadanie, którego celem było usunięcie i unieszkodliwienie odpadów zawierających azbest, zostało wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi azbestu i jego usuwania, w tym zgodnie z uregulowaniami prawnymi dotyczącymi:

- obowiązków i postępowania właścicieli i zarządców przy usuwaniu wyrobów zawierających azbest;
- obowiązku wykonawcy przedłożenia oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz oczyszczenia terenu z pyłu azbestowego z zachowaniem przepisów technicznych i sanitarnych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004 r.;
- obowiązków i postępowania wykonawcy dot. przygotowania i transportu odpadów niebezpiecznych zawierających azbest na składowisko przeznaczone do składowania odpadów zawierających azbest.

Wykonanie przedmiotu umowy potwierdzają protokoły odbioru odpadów podpisane przez Wnioskodawców oraz karty przekazania odpadów.

Łączny koszt wykonania zadania objętego umową wynosi: zł (słownie: zł brutto/100 groszy).

Uwagi dodatkowe dotyczące przedmiotu umowy:

.....
.....

Strony stwierdzają, że zadanie określone umową zawartą między Zamawiającym i Wykonawcą nr z dnia zostało zrealizowane bez zastrzeżeń /z zastrzeżeniami, nie zostało zrealizowane*.

Uwagi dodatkowe:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Przedstawiciele Zlecniodawcy

.....

.....

Przedstawiciele Wykonawcy

.....

.....

* niepotrzebne skreślić