

GMINA PUŁAWY  
ul. Dęblińska 4, 24-100 Puławy  
tel. 81 887 41 21, fax 81 887 41 22  
NIP 716-280-12-48,  
REG. 431019922

Puławy, dnia 01.09.2026 r.

Nasz znak: IF.271.2.15.2026

**PUBLICZNE ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY NA REALIZACJĘ  
ZAMÓWIENIA, KTÓREGO WARTOŚĆ NIE PRZEKRACZA  
KWOTY 170 000 ZŁOTYCH**

1. Zamawiający – Gmina Puławy, ul. Dęblińska 4, 24 - 100 Puławy, zaprasza do złożenia oferty na: **Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn.: „Przebudowa dróg gminnych ul. Cichej i ul. Wesolej oraz remont ul. Bocznej w msc. Gołąb, gmina Puławy”**

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w następujących specjalnościach:

**część 1: pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji w branży drogowej;**

**część 2: pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji w branży telekomunikacyjnej;**

2. Informacje niezbędne do przygotowania i złożenia oferty:

**1) Opis przedmiotu zamówienia:**

Zadanie obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie ul. Cichej na odcinkach od km 0+003,00 do km 0+314,75 oraz od km 0+001,10 do km 0+188,60, przebudowie ul. Wesolej na odcinku od km 0+193,40 do km 0+319,16, remoncie ul. Bocznej na odcinku od km 0+002,75 do km 0+205,90, przebudowie i zabezpieczeniu istniejącej sieci telekomunikacyjnej, zabezpieczeniu istniejącej sieci elektroenergetycznej, budowie dojazdów do nieruchomości, wykonaniu skrzyżowań z drogami gminnymi ul. Folwarki i ul. Żuławy.

Szczegółowe warunki realizacji zamówienia określa wzór umowy, stanowiący załącznik do niniejszego Zaproszenia

Wartość (z podatkiem VAT) objętych nadzorem robót budowlanych (zgodnie z wynikiem rozstrzygniętego postępowania w trybie podstawowym): 1 151 614,03 zł brutto (słownie: jeden milion sto pięćdziesiąt jeden tysięcy sześćset czternaście złotych 03/100), w tym: branża drogowa – 1 066 059,17 zł (słownie: jeden milion sześćdziesiąt sześć tysięcy pięćdziesiąt dziewięć złotych 17/100) i branża telekomunikacyjna – 85 554,86 zł (słownie: osiemdziesiąt pięć tysięcy pięćset pięćdziesiąt cztery złote 86/100).

Dokumentacja techniczna objętej nadzorem inwestycji dostępna jest do wglądu na stronie internetowej

<https://ugpulawy.bip.lubelskie.pl/index.php?id=97&p1=szczegoly&p2=101852>

- 2) **Termin wykonania zamówienia:** Od daty zawarcia umowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego nadzorowanych robót i całkowitego rozliczenia inwestycji. Planowane zakończenie realizacji robót budowlanych dla każdej z części zamówienia: kwiecień 2027 r. Termin ten może ulec zmianie w przypadku przedłużenia terminu wykonania umowy Wykonawcy robót.
- 3) **Informacja o możliwości składania ofert częściowych:**  
Zamawiający **dopuszcza** możliwość składania ofert częściowych.
- 4) **Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:**  
O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu tj.:
- a) w zakresie **części 1** zamówienia:
    - **inspektor nadzoru (koordynator)** posiadający wymagane odrębnymi przepisami uprawnienia do nadzorowania budowy (robót budowlanych) **w specjalności drogowej**.
  - b) w zakresie **części 2** zamówienia:
    - **inspektor nadzoru** posiadający wymagane odrębnymi przepisami uprawnienia do nadzorowania budowy (robót budowlanych) **w specjalności telekomunikacyjnej**;
- Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia ww. funkcji przez jedną osobę spełniającą wskazane powyżej wymagania
- Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu odbywać się będzie na podstawie żądanych przez Zamawiającego i przedłożonych przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów metodą warunku granicznego spełnia / nie spełnia.
- 5) **Podstawy wykluczenia:**  
Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 514) z postępowania wyklucza się:
- a. wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - b. wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 644) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - c. wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 120), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu

269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

Wykonawca dołącza do oferty odpowiednie oświadczenie o braku ww. podstaw do wykluczenia – **Załącznik nr 4 do Zaproszenia do złożenia oferty.**

**6) Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie muszą złożyć wraz z ofertą Wykonawcy w postępowaniu pod rygorem odrzucenia oferty:**

- wypełniony i podpisany przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy formularz ofertowy (wg. załączonego wzoru),
- wykaz osób (inspektora nadzoru) wraz z oświadczeniem o posiadaniu wymaganych uprawnień,
- aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego albo z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP dotyczący Wykonawcy (oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę) – jeśli dotyczy,
- podpisane oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania (wg. załączonego wzoru),
- pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy – jeśli dotyczy (oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

**7) Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami:**

Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami: pisemnie lub pocztą elektroniczną (e-mail).

Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

**Patryk Pietrasiak** – tel. 81 889-05-21, w godz. 7:00 – 15:00 (pn. – pt.), e-mail: [patryk.pietrasiak@pulawy.gmina.pl](mailto:patryk.pietrasiak@pulawy.gmina.pl).

**8) Termin związania ofertą: 30 dni** od upływu terminu składania ofert.

**9) Opis sposobu przygotowywania oferty:**

Oferty (wraz z wymaganymi załącznikami, wskazanymi w niniejszym Zaproszeniu do złożenia oferty) należy składać w zapieczętowanej kopercie opisanej w następujący sposób:

Urząd Gminy Puławy, ul. Dęblińska 4, 24-100 Puławy  
**OFERTA NA Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji drogowej pn.: „Przebudowa dróg gminnych ul. Cichej i ul. Wesołej oraz remont ul. Bocznej w msc. Gołąb, gmina Puławy” - część .....**

**NIE OTWIERAĆ PRZED 9 września 2026 r., GODZ. 11<sup>00</sup>**

10) **Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:**

Oferty należy składać w Punkcie Obsługi Interesanta Urzędu Gminy Puławy (pok. nr 8), w terminie do dnia 9 września 2026 r. (środa), do godz. 10<sup>30</sup>. Otwarcie ofert jest jawne i odbędzie się w dniu 9 września 2026 r. (środa), o godz. 11<sup>00</sup>, w siedzibie Urzędu Gminy Puławy, pok. nr 201.

11) **Opis sposobu obliczenia ceny ofertowej (pod rygorem odrzucenia oferty):**

Wykonawca zobowiązany jest do podania **wynagrodzenia ryczałtowego** (cena ofertowa podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) w złotych polskich **odrębnie dla każdej części** określonej dokumentacją niniejszego Zaprośzenia do złożenia oferty zakres zamówienia oferowany przez niego do realizacji. Oferowana cena powinna uwzględniać wskaźniki inflacji oraz wszystkie elementy niezbędne do należytego wykonania zamówienia.

W przypadku, gdy Wykonawca jest płatnikiem podatku VAT, cena ofertowa musi uwzględniać doliczony należyty podatek VAT. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 775).

Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty związane z należytą realizacją całości zamówienia na warunkach opisanych w niniejszym Zaprośzeniu do złożenia oferty. Przyjmuje się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się z zakresem usługi, jaka ma zostać wykonana i sposobem jej wykonania oraz dokonał rzetelnej wyceny w ramach skalkulowanego wynagrodzenia ryczałtowego.

Cena określona przez Wykonawcę zostanie ustalona na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianom.

12) **Opis sposobu poprawiania omyłek w ofertach:**

Zamawiający poprawi w tekście oferty:

- a) oczywiste omyłki pisarskie,
- b) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentacją zamówienia niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

13) **Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów:**

Kryterium oceny ofert: **Najniższa cena dla danej części zamówienia.**

14) **Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:**

Zamawiający poinformuje wybranego Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy.

15) **Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia:**

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 16) **Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach:**

Wzór umowy stanowi załącznik do niniejszego zaproszenia.

Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone zgodnie z wewnętrznym regulaminem udzielania zamówień o wartości nieprzekraczającej kwoty 170 000 złotych.

Załączniki:

1. Formularz oferty
2. Formularz wykaz osób wraz z oświadczeniem
3. Wzór umowy
4. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

WÓJT GMINY PUŁAWY

/-/

mgr Kamil Lewandowski

.....  
Podpis Kierownika Zamawiającego